

|                                                                                                                                    |                     |                                                                                     |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  <div>SWEDEN<br/>GREEN BUILDING<br/>COUNCIL</div> | PRISLISTA BREEAM-SE | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                                    |                     | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
| BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter                                                    |                     | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                                    |                     | Sida:                                                                               | 1 of 8      |
|                                                                                                                                    |                     |  |             |

## Instruktioner

Den här prislistan redovisar alla relevanta avgifter för BREEAM-SE. Den inkluderar avgifter för följande:

- Årlig licensiering
  - Registrering
  - Certifiering
  - Övriga avgifter, såsom plakett och certifikatändringar.
- Det är assessororganisationen som ansvarar för betalning av såväl registrerings- som certifieringsavgift.
  - Utbildningsavgifter finns publicerade på SGBC:s hemsida under Utbildning.
  - Medlemmar i Sweden Green Building Council har 20% rabatt på avgifterna. För registrerings- och certifieringsavgifter är det fastighetsägaren som behöver vara medlem i Sweden Green Building Council.

|                                                              |  |                                       |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum |  | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|

|                                                                                                                                   |                                                                                 |                                                                                     |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  <div>SWEDEN<br/>GREEN BUILDING<br/>COUNCIL</div> | PRISLISTA BREEAM-SE                                                             | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                                   |                                                                                 | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                                   | BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                                   |                                                                                 | Sida:                                                                               | 2 of 8      |
|                                                                                                                                   |                                                                                 |  |             |

## Årliga licensavgifter

| Typ av licens                     | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BREEAM AP (Advisory Professional) | SEK 12 000                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Årlig avgift som betalas per kvalificerad AP hos företaget.</li> <li>Avgiften inkluderar årliga uppdateringar, service och licens.</li> <li>Alla licenser förnyas i januari.</li> </ul>                                                                                                                                     |
| BREEAM-SE Assessor                | SEK 12 000                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Årlig avgift som betalas per kvalificerad assessor hos företaget.</li> <li>Avgiften inkluderar årliga uppdateringar, service och licens.</li> <li>Alla licenser förnyas i januari.</li> </ul>                                                                                                                               |
| Green-Guide-licens                | SEK 2 000                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Green Guide-kalkylator är enbart tillgänglig för assessorer med en internationell licens. Assessorer utan en internationell licens som vill använda BRE Green Guide Calculator måste kontakta <a href="mailto:breeam@sgbc.se">breeam@sgbc.se</a> för att få en licens.</li> <li>Alla licenser förnyas i januari.</li> </ul> |

|                                                              |  |                                       |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum |  | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|

|                                                                                                                       |                     |                                                                                     |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  SWEDEN<br>GREEN BUILDING<br>COUNCIL | PRISLISTA BREEAM-SE | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                       |                     | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                       |                     | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                       |                     | Sida:                                                                               | 3 of 8      |
|                                                                                                                       |                     |  |             |
| BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter                                       |                     |                                                                                     |             |

## Registreringsavgifter

| Byggnadens storlek<br>(Nettoarea som ingår i<br>certifiering (LOA/BOA) (m <sup>2</sup> )) | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| < 2 500 m <sup>2</sup>                                                                    | SEK 40 000                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Registreringsavgiften återbetalas ej.</li> <li>Avgiften inkluderar maximalt 5 tekniska frågor per projektregistrering.</li> <li>Avgiften inkluderar maximalt 6 Green Guide Bespoke per projektregistrering.</li> <li>En extra avgift tas ut för inkomna frågor efter att denna gräns har nåtts.</li> <li>Registreringsavgifter är giltiga från 1 januari 2020.</li> </ul> |
| ≥ 2 500 m <sup>2</sup> < 5 000 m <sup>2</sup>                                             | SEK 43 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ≥ 5 000 < 10 000 m <sup>2</sup>                                                           | SEK 44 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ≥ 10 000 < 25 000 m <sup>2</sup>                                                          | SEK 47 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ≥ 25 000 < 50 000 m <sup>2</sup>                                                          | SEK 50 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ≥ 50 000 m <sup>2</sup>                                                                   | SEK 56 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Registrering i<br>utgången manual                                                         | SEK 4 000                      | Registreringsavgiften för utgången manual tillkommer utöver den ordinarie registreringsavgiften. För BREEAM-SE 2013 gäller detta från 2022.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Förlängning av<br>utgången<br>registrering (per år)                                       | SEK 10 000                     | Avgift för att förlänga registreringstiden för ett projekt utöver gällande 5 år med ett år i taget och max två gånger                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                              |  |                                       |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum |  | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|

|                                                                                                                                   |                                                                                 |                                                                                     |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  <div>SWEDEN<br/>GREEN BUILDING<br/>COUNCIL</div> | PRISLISTA BREEAM-SE                                                             | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                                   |                                                                                 | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                                   | BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                                   |                                                                                 | Sida:                                                                               | 4 of 8      |
|                                                                                                                                   |                                                                                 |  |             |

## Certifieringsavgifter

| Byggnadens storlek<br>(Nettoarea som ingår i certifiering (LOA/BOA) (m2)) | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| < 2 500 m <sup>2</sup>                                                    |                                | <ul style="list-style-type: none"><li>• Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR) är tillämplig för projekt som har erhållit preliminärt certifikat (DS) innan 2020-01-01.</li><li>• I den totala certifieringsavgiften ingår antingen preliminär certifiering (DS) samt certifiering av färdig byggnad (PCR) alternativ en fullständig bedömning vid färdig byggnad (PCA).</li><li>• Om ansökan om certifiering av färdig byggnad genomförs efter mer än tre år, kommer en kompletterande avgift att tas ut. Den motsvarar differensen mellan tidigare erlagd avgift och den vid ansökningstillfället rådande certifieringsavgiften.</li><li>• Certifieringsavgiften tas ut och faktureras när ansökan om certifiering har lämnats in.</li><li>• För att kunna ansöka om certifiering måste projektet vara registrerat hos den licensierade assessorns företag.</li><li>• Avgiften inkluderar granskning och certifiering.</li><li>• Certifieringsavgifterna gäller för alla ansökningar, oavsett registreringsdatum.</li></ul> |
| Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)                                  | 50 000 SEK                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Total certifieringsavgift (DS+PCR/PCA)                                    | 120 000 SEK                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ≥ 2 500 m <sup>2</sup> < 5 000 m <sup>2</sup>                             |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)                                  | SEK 56 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Total certifieringsavgift (DS+PCR/PCA)                                    | SEK 136 000                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ≥ 5 000 < 10 000 m <sup>2</sup>                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)                                  | SEK 61 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Total certifieringsavgift (DS+PCR/PCA)                                    | SEK 157 000                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ≥ 10 000 < 25 000 m <sup>2</sup>                                          |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)                                  | SEK 66 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                              |                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|

|                                                                                                                                    |                                                                                 |                                                                                     |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  <div>SWEDEN<br/>GREEN BUILDING<br/>COUNCIL</div> | PRISLISTA BREEAM-SE                                                             | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                                    |                                                                                 | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                                    | BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                                    |                                                                                 | Sida:                                                                               | 5 of 8      |
|                                                                                                                                    |                                                                                 |  |             |

| Byggnadens storlek<br>(Nettoarea som ingår i certifiering (LOA/BOA) (m2)) | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| Total certifieringsavgift (DS+PCR/PCA)                                    | SEK 181 000                    |                     |
| ≥ 25 000 < 50 000 m²                                                      |                                |                     |
| Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)                                  | SEK 72 000                     |                     |
| Total certifieringsavgift (DS+PCR/PCA)                                    | SEK 208 000                    |                     |
| ≥ 50 000 m²                                                               |                                |                     |
| Certifieringsavgift färdig byggnad (PCR)                                  | SEK 118 000                    |                     |
| Total certifieringsavgift (DS+PCR/PCA)                                    | SEK 298 000                    |                     |

|                                                              |  |                                       |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum |  | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|

|                                                                                                                       |                                                                                 |                                                                                     |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  SWEDEN<br>GREEN BUILDING<br>COUNCIL | PRISLISTA BREEAM-SE                                                             | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                       |                                                                                 | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                       | BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                       |                                                                                 | Sida:                                                                               | 6 of 8      |
|                                                                                                                       |                                                                                 |  |             |

## Övriga avgifter

|                                                           | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Administrativ avgift för<br>-byte av assessororganisation | SEK 7 000                      | Om en annan assessororganisation anlitas för att slutföra en certifiering, måste det juridiska ägarskapet av registreringen överföras genom en omregistrering bedömningen hos den nya assessororganisationen. För denna ändring utgår en administrativ avgift. |
| Avgift vid underkänd granskning                           | SEK 10 000                     | Avgift som tas ut när granskning i BREEAM-SE har underkänts och granskningen avbryts. Utförligare detaljer finns i Operations Manual kapitel 10.6.                                                                                                             |
| Tekniska frågor                                           | SEK 4 000                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Avgift för frågor som inkommer efter registreringens 5 frågor.</li> <li>Avgiften avser en (1) tillkommande fråga.</li> <li>Avgiften för tekniska frågor för ej registrerade projekt.</li> </ul>                         |
| Green Guide Bespoke                                       | SEK 4 000                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Extra avgift för frågor som inkommer efter att gränsen på 6 Green Guide Bespoke-frågor har nåtts.</li> <li>Avgiften avser en (1) tillkommande fråga.</li> </ul>                                                         |

|                                                              |                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|

|                                                                                                                       |                     |                                                                                     |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  SWEDEN<br>GREEN BUILDING<br>COUNCIL | PRISLISTA BREEAM-SE | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                       |                     | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                       |                     | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                       |                     | Sida:                                                                               | 7 of 8      |
| BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter                                       |                     |  |             |

|                                                              | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Certifikatändringar                                          | SEK 4 000                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Avgift för ändringar och nyutfärdande av certifikat som tidigare har utfärdats (baserat på information lämnad i ansökningsrapporten).</li> <li>Certificate Amendment Request Form som finns på assessorernas SharePoint fylls i och skickas till <a href="mailto:breeam@sgbc.se">breeam@sgbc.se</a></li> </ul> |
| Tryckt manual                                                | SEK 900                        | Kontakta <a href="mailto:breeam@sgbc.se">breeam@sgbc.se</a> för att beställa.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Innovationsansökan                                           | Anbud                          | Efter initial granskning kommer ett anbud lämnas för teknisk granskning av ansökan. Avgiften betalas i samband med att anbudet accepteras.                                                                                                                                                                                                            |
| Överklagan innovationsbeslut                                 | SEK 5 000                      | Återbetalas om överklagan bifalles. För mer information se <a href="http://www.sgbc.se/overklaganden/">www.sgbc.se/overklaganden/</a> .                                                                                                                                                                                                               |
| Plakett                                                      | SEK 9 000                      | Använd blanketten som ligger <a href="#">här</a> och kontakta <a href="mailto:breeam@sgbc.se">breeam@sgbc.se</a> för att beställa.                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Snabbgranskning</b>                                       |                                | Snabbgranskning gäller på initial submission samt 2 stycken resubmission.<br>Vid önskan om snabbgranskning måste skriftlig ansökan inkomma till <a href="mailto:breeam@sgbc.se">breeam@sgbc.se</a> senast 1 vecka innan ansökning skickas in. SGBC förbehåller sig rätten att neka önskemål om snabbgranskning.                                       |
| 5 arbetsdagar                                                | SEK 19 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10 arbetsdagar                                               | SEK 14 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15 arbetsdagar                                               | SEK 10 000                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum |                                | © BUILDING GREEN IN SWEDEN AB 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                       |                     |                                                                                     |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  SWEDEN<br>GREEN BUILDING<br>COUNCIL | PRISLISTA BREEAM-SE | Dok.nr:                                                                             | SGBC BR 003 |
|                                                                                                                       |                     | Revision nr:                                                                        | 1.13        |
|                                                                                                                       |                     | Datum:                                                                              | April 2023  |
|                                                                                                                       |                     | Sida:                                                                               | 8 of 8      |
| BREEAM-SE:<br>Licenser, Registrering, Certifiering och andra relevanta avgifter                                       |                     |  |             |

|                                            | Ordinarie pris<br>(exkl. moms) | Villkor/Information                                                                                                    |
|--------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bespoke</b>                             |                                | Kontakta <a href="mailto:breeam@sgbc.se">breeam@sgbc.se</a> med förfrågan om Bespoke.                                  |
| Bespoke                                    | SEK 100 000                    |                                                                                                                        |
| Bespoke ombyggnader                        | SEK 50 000                     |                                                                                                                        |
| Energisimuleringsprogram                   | SEK 14 000                     |                                                                                                                        |
| <b>Samgranskning</b>                       |                                | Vid samgranskning erhålls följande rabatter på certifiering. Certifieringen med störst byggnadsyta är inte rabatterad. |
| < 10% av den totala certifierade ytan      | 50%rabatt                      |                                                                                                                        |
| ≥ 10 < 20% av den totala certifierade ytan | 30% rabatt                     |                                                                                                                        |
| ≥ 20 < 30% av den certifierade ytan        | 20% rabatt                     |                                                                                                                        |
| ≥ 30 < 50% av den certifierade ytan        | 10% rabatt                     |                                                                                                                        |

Säkerställ alltid att du har den senaste versionen av prislistan för BREEAM-SE. Den senaste versionen hittas alltid på [www.sgbc.se](http://www.sgbc.se)

|                                                              |                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ej verifierad utskrift<br>Giltig enbart på nedladdningsdatum | © BUILDING GREEN IN<br>SWEDEN AB 2023 |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|